

OBEC STRETAVA, stavebný úrad,

Stretava 12, 072 13 Palín, okres Michalovce

Č.j. 1006/2019/UR

Stretava 24.10.2019

ROZHODNUTIE

Obec Stretava v zastúpení Roman Hudy, starosta obce, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods.5 a § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení a príslušný stavebný úrad podľa § 33 a §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zmien a doplnení vydáva podľa § 39 a § 39a) a § 140 stavebného zákona, § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a násl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby toto

ú z e m n é r o z h o d n u t i e o umiestnení stavby

líniovej stavby: „Miestne komunikácie Pavlovce nad Uhom - Kukov“,

**pre navrhovateľa: Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14
Pavlovce nad Uhom (IČO 00 325 589)**

na pozemku : líniová stavba k. ú. Pavlovce nad Uhom
parc. č. **KN C 360** (zast. plocha a nádvorie), **KN C 376** (zast. plocha a nádvorie), **KN E 263/44** (ostatná plocha), **KN E 263/86** (ostatná plocha), **KN E 263/92** (ostatná plocha), **KN E 263/95** (orná pôda) v k.ú. Pavlovce nad Uhom

druh a účel stavby – inžinierska líniová stavba - miestne komunikácie (podľa § 43a, odst. 3, písm. a) stavebného zákona)

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná stavba v rozsahu stavebných objektov bude umiestnená na pozemku parc. č. **KN C 360** (zast. plocha a nádvorie), **KN C 376** (zast. plocha a nádvorie), **KN E 263/44** (ostatná plocha), **KN E 263/86** (ostatná plocha), **KN E 263/92** (ostatná plocha), **KN E 263/95** (orná pôda) v k.ú. Pavlovce nad Uhom tak, ako je to vo výkrese č. **D – celková situácia stavby**, v mierke 1:1000, spracovanom 08/2019 overenom stavebným úradom v územnom konaní, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a spracovateľom je firma PROJEKT JM s.r.o., Krajná Poľana 56, 090 05 Krajná Poľana, Ing. Anton Pulšček, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 4594*SP*I2.

2. Stavba je členená na stavebné objekty :

SO 01 – Miestna komunikácia ul. Panelová

SO 01 – Miestna komunikácia ul. Kukov

Predmetná stavba rieši vybudovanie novej a rekonštrukciu existujúcej miestnej komunikácie. Nová komunikácia (SO 01) v dĺžke 305,46 m má šírku 4,0 m a rekonštruovaná (SO 02) v dĺžke 305 m má šírku 3,0 m. Komunikácie sú navrhované ako upokojené komunikácie v peších a obytných zónach. Navrhované je osadenie nových cestných obrubníkov pre lemovanie existujúcej cesty a navrhovaná je aj nová skladba vozovky v mieste navrhovaných výhybní. Dotknuté územie sa nachádza v intraviláne obce.

SO 01 – Miestna komunikácia ul. Panelová

Miestnu komunikáciu obsluhujúcu predmetné územie, zaradujeme do funkčnej triedy D1 (upokojená komunikácia navrhovaná v peších zónach a obytných zónach, kde je možná obsluha všetkých objektov za stanovených podmienok dopravy). Navrhovaná je **šírka komunikácie 4m** s opticky vyhradeným koridorom pre peších, oddelený deliacou čiarou žltej farby. Pre nedostatočnú šírku komunikácie pre obojsmernú dopravu sú navrhované výhybne pre umožnenie vyhýbania protiúdcích vozidiel. Komunikácia sa navrhuje ako slepá cesta a preto je navrhované točňa. Parkovacie plochy sa nenavrhujú, uvažuje sa s parkovaním na súkromných pozemkoch.

Navrhovaná skladba vozovky :

- asfaltový betón obrusný	ACo11,50/70,II	50 mm
- asfaltový betón ložný	AC22L,50/70,II	50 mm
- spojovací asfaltový postrek min.0,3 kg/m PSjA		
- obalované kamenivo	ACL 16,50/70, II	100 mm
- podkladová vrstva z kameniva fr. 0-32		150 mm
- ochranná vrstva z kameniva fr. 0-63		200 mm
- geotextília 300g/m ²		
- zhutnenie existujúceho podlažia 60 MPa		
- existujúci terén		

Zrážková voda z povrchu vozoviek, bude odvádzaná základným 2,0 %-ným jednostranným sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácie ku krajnici a do priľahlého terénu (ako v súčasnosti) .

Dĺžka komunikácie je : 305,46 m

Plocha komunikácie je : 1 322,86 m²

SO 02 – Miestna komunikácia ul. Kukov

Miestnu komunikáciu obsluhujúcu predmetné územie, zaradujeme do funkčnej triedy D1 (upokojená komunikácia navrhovaná v peších zónach a obytných zónach, kde je možná obsluha všetkých objektov za stanovených podmienok dopravy).

Navrhovaná je rekonštrukcia existujúcej komunikácie šírky 3m. Pre nedostatočnú šírku komunikácie pre obojsmernú dopravu sú navrhované nové výhybne pre umožnenie vyhýbania protiúdcích vozidiel. Existujúca komunikácia je slepá cesta bez otočiska na jej konci. Parkovacie plochy sa nenavrhujú, uvažuje sa s parkovaním na súkromných pozemkoch.

Predmetom rekonštrukcie je oprava a vyrovnanie existujúceho asfaltového krytu a potiahnutie novej vrstvy z asfaltového betónu hr.50mm. Navrhované je osadenie

nových cestných obrubníkov pre lemovanie existujúcej cesty a navrhovaná ja aj nová skladba vozovky v mieste navrhovaných výhybní. Šírka jazdného pruhu je 3m a v mieste výhybne je 5m. Navrhovaná komunikácia je lemovaná po oboch stranách cestným obrubníkom. V mieste vjazdu k rodinným domom, je navrhovaný obrubník na ležato.

Navrhovaná skladba vozovky v mieste výhybne :

- asfaltový betón obrusný	ACo11,50/70,II	50 mm
- asfaltový betón ložný	AC22L,50/70,II	50 mm
- spojovací asfaltový postrek min.0,3 kg/m	PSjA	
- obaľované kamenivo	ACL 16,50/70, II	100 mm
- podkladová vrstva z kameniva fr. 0-32		150 mm
- ochranná vrstva z kameniva fr. 0-63		200 mm
- geotextília 300g/m ²		
- zhutnenie existujúceho podložia 60 MPa		
- existujúci terén		

Zrážková voda z povrchu vozoviek, bude odvádzaná základným 2,0 %-ným jednostranným sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácie ku krajnici a do príľahlého terénu (ako v súčasnosti) .

Dĺžka komunikácie je : 305,00 m

Plocha komunikácie je : 971,00 m²

3. Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

4. Záujmová lokalita sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a zároveň nie je súčasťou území Natura 2000. Investor je povinný plniť pri vykonávaní činností ustanovenia zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

5. Investor je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil a nezničil.

6. Investor je povinný zabezpečiť presné vytyčenie podzemných vedení a zariadení verejných rozvodných sietí a premietnutím do projektu stavby a ich ochranu. Od existujúcich verejných rozvodných sietí, zariadení zachovať požadované odstupové vzdialenosti – ochranné pásma v zmysle planých predpisov.

7. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie rešpektovať a zohľadniť všetky pripomienky účastníkov konania a záväzné stanoviska dotknutých orgánov a splnenie ich podmienok. Pre spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie sa stanovujú tieto podmienky, ktoré vychádzajú z pripomienok a záväzných stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov :

• **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – č. 6611927020**, zo dňa 25.09.2019 – vyjadrenie - Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o

ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Ladislav Mikloš, ladislav.miklos@telekom.sk, +421 56 6442130, +421 903910179

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

9. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 301/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté Informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

• **Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát v Michalovciach, Oddelenie výkonu služby, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce – č. ORPZ-MI-ODII-35-184/2019, zo dňa 16.09.2019 –**

- Podľa ustanovenia § 140 písm. b) zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku s realizáciou stavby - „záväzne súhlasí“

- v zmysle § 3 ods. 10 zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) so zvláštnym užívaním miestnych komunikáciách - „záväzne súhlasí“

- v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) s dočasnou čiastočnou uzávierkou miestnych komunikáciách - „záväzné súhlasí po splnení podmienok:

- dopravné značky budú vyhotovené a osadené v zmysle STN 01 8020 — Dopravné značky na pozemných komunikáciách vyhlášky MV SR č.9/2009 Z.z. , ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a schváleného projektu

- o vydanie rozhodnutí požiadať cestný správny orgán — Obecný úrad Pavlovce nad Uhom

- Okresný dopravný inšpektorát si vyhradzuje právo pripomienok pri zmenách v projektovej dokumentácii.

• **Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice – č. KPUKE-2019/20702-3/79572/PS, zo dňa 04.10.2019 – záväzné stanovisko - ktorým pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto požiadavky:**

- Dotknutý orgán nemá námietky k umiestneniu stavby.

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

• **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce – č. 2019/03280, zo dňa 18.09.2019 – záväzné stanovisko - súhlasí sa so žiadosťou.**

Zároveň upozorňujem, že v súlade s § 27 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z. z., pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb a infraštruktúry hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí nesmie prekročiť prípustné hodnoty pri predpokladanom dopravnom zaťažení.

• **SPP - distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – č. TD/NS/0627/2019/Uh, zo dňa 18.09.2019 – vyjadrenie - SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu. SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Ladislav Forgáč, tel.č. +421 55 242 5510) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a

manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadame dodržať doterajšie krytie plynovodov a prípojk

- ak sa pri výstavbe nových komunikácií nad osou plynovodu zistí nedostatočné krytie STL, NTL plynovodov a prípojk žiadame pozastaviť ďalšie stavebné práce a žiadame predložiť technologický postup výkopových prác (úprava krytia uvedeného plynovodu) na Oddelenie prevádzky Košice ul. Rozvojová 6.

• **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice –** č.16767/2019/ zo dňa 17.09.2019 – vyjadrenie :

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti na parcele č. 360, 396/1 v k.ú. Pavlovce na Uhom sa nachádza nadzemné NN vedenie, ktoré si môžete lokalizovať na mieste. V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN.

Za úplnosť, správnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektu je podľa platných predpisov zodpovedný projektant stavby.

Za výstavbu a nepoškodenie elektrických zariadení zodpovedá investor, zhotoviteľ stavby a odborný stavebný dozor.

VSD, a.s., pri dodržaní vyššie uvedených podmienok, nemáme námietky k územnému konaniu, pre uvedenú stavbu, podľa doloženej PD.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia Je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

• **Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie,** Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OSZP-2019/15952-2 zo dňa 09.10.2019 – vyjadrenie - s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme s nasledujúcimi podmienkami:

1. So všetkými druhmi odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, sa bude nakladať v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Investor a dodávateľ sú povinní zabezpečiť, aby stavebné odpady boli odovzdané len osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve a tieto skutočnosti zdokladovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s ustanoveniami §§ 2 – 3 vyhlášky č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a pri kolaudácii.
3. Investor a dodávateľ sú povinní primerane rešpektovať ustanovenia § 14 a § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
4. Investor a dodávateľ sú povinní zabezpečiť, aby po ukončení prác nezostali ponechané žiadne odpady z predmetnej stavby.
5. Investor zabezpečí, aby odpady, nepochádzajúce z predmetnej stavby, nájdené v rámci stavby boli odovzdané oprávneným osobám na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

• **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Michalovce,** P.O.Hviezdoslava 50, 071 01 Michalovce – č. 89409/2019/O zo dňa 10.10.2019 – vyjadrenie – súhlasíme s tým, že budú zohľadnené naše pripomienky a investor zabezpečí splnenie našich požiadaviek:

1. Pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a kanalizácie v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. — 1,5 m od okraja potrubia na každú stranu.
2. V zmysle §19 ods.5 zákona je v pásme ochrany zakázané: vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
3. Keďže priložené zakreslenie sietí má výlučne informatívny charakter požadujeme, najneskôr pred začatím stavebných prác, požiadať o ich presné vytýčenie na základe objednávky u prevádzkovateľa — VVS, a. s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50,071 01, Michalovce. Kontaktná osoba: Marcel Čižmár, č.t. 056/6810501, zakaznik@vodarne.eu.
4. Všetky kolízne miesta s navrhovanou stavbou žiadame konzultovať s príslušným prevádzkovateľom.
5. V prípade, že pri výstavbe dôjde k odkrytiu verejného vodovodu, príp. kanalizácie, alebo k prácam v ich blízkosti, je povinnosťou investora zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu VVS a.s., Závod Michalovce, čo musí byť zaznamenané aj v stavebnom denníku.
6. Stavbu žiadame zrealizovať tak, aby z komunikácií nedošlo k stekaniu povrchových vôd (cez kanalizačné poklopy) do verejnej kanalizácie.

7. Žiadame rešpektovať existujúce armatúry na vodohospodárskom diele — verejnom vodovode a kanalizácii (poklopy zasúvadiel, hydranty, poklopy vodovodných a kanalizačných šácht, objekty kanalizačných prečerpávacích staníc) a tieto upraviť do nivelety rekonštruovaných komunikácií (zákon č. 442/2002 Z.z. §19 ods. 6, §27 ods.4).

8. Chodníkové obrubníky, ani betónové lôžko do ktorého budú ukladané nesmú byť umiestnené nad vodovodným, resp. kanalizačným potrubím.

9. Dažďové vody z povrchového odtoku nesmú byť zaústené do verejnej kanalizácie (delená kanalizácia).

10. Ak počas realizácie stavby spôsobí zhotoviteľ poruchu na existujúcom vodovodnom, resp. kanalizačnom potrubí (vrátane prípojok), bude zvýšené náklady na opravu objektov a ich uvedenie do pôvodného stavu znášať investor stavby.

11. Ak úpravami v rámci stavby dôjde k vytvoreniu plôch so spevneným povrchom v miestach trás verejného vodovodu, resp. kanalizácie, VVS a.s., Závod Michalovce si vyhradzuje právo zásahu do týchto plôch a úprav za účelom zisťovania a odstraňovania porúch a vykonávania potrebných opráv verejného vodovodu, resp. kanalizácie, vrátane prípojok. Náklady spojené s následným uvedením predmetných plôch a úprav do pôvodného stavu je povinný znášať investor stavby.

12. Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite sú vybudované vodovodné a kanalizačné prípojky vo vlastníctve jednotlivých majiteľov nehnuteľností. O ich vytýčenie požiadajte ich majiteľa, resp. správcu.

• **Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie,** Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OSZP-2019/015949-2 zo dňa 09.10.2019 – vyjadrenie štátnej vodnej správy

S realizáciou stavby: „Miestne komunikácie Pavlovce nad Uhom - Kukov“ z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme za splnenia týchto podmienok:

- pri realizácii stavebných prác budú vykonané maximálne bezpečnostné opatrenia tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu podzemných a povrchových vôd.

• **Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia,** Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OKR-2019/016017, zo dňa 09.10.2019 – súhlasí s realizáciou stavby s tým, že realizátor stavby sa bude riadiť zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek na stavby a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany.

• **NAFTA a.s.,** Votrubova 1, 821 09 Bratislava – č. 3-10106/OSP/2019/KP zo dňa 03.10.2019 – stanovisko :

Predmetná stavba sa dotýka záujmov spoločnosti, konkrétne chráneného ložiskového územia Pavlovce nad Uhom s určeným dobývacím priestorom Pavlovce nad Uhom I, avšak nezasahuje do oblasti, v ktorej sú umiestnené zariadenia spoločnosti, ani do nej nezasahujú ich ochranné, resp. bezpečnostné pásma.

Vzhľadom na to, že ide o inštitúty požívajúce osobitnú ochranu v zmysle príslušných právnych predpisov (2. č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, z. č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov), povolenie stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska príslušného obvodného banského úradu.

Spoločnosť, ako prevádzkovateľ siete, vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti nemá námietky k stavbe „Miestne komunikácie Pavlovce nad Uhom - Kukov“ podľa predloženej projektovej dokumentácie v kat. území Pavlovce nad Uhom.

Zároveň však upozorňujeme na povinnosť dodržať zákonné podmienky tak, ako sú uvedené v bode 1. tohto stanoviska vyššie, t. j. vyžiadanie si záväzného stanoviska OBÚ v Košiciach.

8. O stavebné povolenie požiadať v zmysle § 120 zákona stavebného zákona príslušný špeciálny stavebný úrad.

9. K žiadosti o stavebné povolenie predložiť vlastnícke , alebo iné právo k pozemku KN-C č. 376 k.ú. Pavlovce nad Uhom.

10. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

Účastníci konania nevzniesli v konaní žiadne námietky. Vyjadrenia a požiadavky dotknutých orgánov boli premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

11. Projektovú dokumentáciu stavby pre stavebné povolenie je nutné zrealizovať v súlade s pripomienkami dotknutých orgánov a organizácií, následne predložiť dotknutým orgánom a účastníkom konania, ktorí si to vyhradili vo vyjadreniach a posudkoch k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie.

12. Toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 40 odst. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

ODÔVODNENIE

Dňa 11.09.2019 podal navrhovateľ Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom (IČO 00 325 589) návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Miestne komunikácie Pavlovce nad Uhom - Kukov“, na pozemkoch parc. č. KN C 360 (zast. plocha a nádvoría), KN C 376 (zast. plocha a nádvoría), KN E 263/44 (ostatná plocha), KN E 263/86 (ostatná plocha), KN E 263/92 (ostatná plocha), KN E 263/95 (orná pôda) v k.ú. Pavlovce nad Uhom.

Stavebný úrad oznámením č.j. 1006/2019/OZN zo dňa 16.09.2019 účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámil, že dňa 11.09.2019 začalo územné konanie o umiestnení uvedenej stavby s nariadením ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním dňa 15.10.2019.

Oznámenie bolo doručené dotknutým orgánom a známym účastníkom konania podľa § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad upozornil účastníkov územného konania, že podľa § 36 ods.1 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány v súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona upozornil, aby oznámili svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť účastníci konania, inak sa má za to, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníkom konania a dotknutým orgánom zároveň oznámil miesto kde a čas ústneho pojednávania.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby sa vyjadrili :

- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – č. 6611927020, zo dňa 25.09.2019
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát v Michalovciach, Oddelenie výkonu služby, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce – č. ORPZ-MI-ODII-35-184/2019, zo dňa 16.09.2019
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice – č. KPUKE-2019/20702-3/79572/PS, zo dňa 04.10.2019
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce – č. 2019/03280, zo dňa 18.09.2019
- SPP - distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – č. TD/NS/0627/2019/Uh, zo dňa 18.09.2019
- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – č.16767/2019/ zo dňa 17.09.2019
- Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OSZP-2019/15952-2 zo dňa 09.10.2019
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Michalovce, P.O.Hviezdoslava 50, 071 01 Michalovce – č. 89409/2019/O zo dňa 10.10.2019
- Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OSZP-2019/015949-2 zo dňa 09.10.2019 – vyjadrenie štátnej vodnej správy
- Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OKR-2019/016017, zo dňa 09.10.2019
- NAFTA a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava – č. 3-10106/OSP/2019/KP zo dňa 03.10.2019
- Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OCDPK-2019/014719-02, zo dňa 19.09.2019 - *Po oboznámení sa s predloženou žiadosťou sme zistili, že predmetná stavba sa dotýka miestnych komunikácií ul. Panelová a ul. Kukov v obci Pavlovce nad Uhom. V zmysle ustanovenia § 3 ods. 2 a § 3a ods. 4 zákona č. č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií vykonáva obec ako prenesený výkon štátnej správy.*
- OR HaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, Michalovce – č. ORHZ-MI2-2019/0000284-002 zo dňa 23.09.2019 – súhlasí bez pripomienok
- Michlovský, spol. s r.o., UC3-údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice – č. KE – 2002/2019 zo dňa 09.10.2019 – vyjadrenie – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava – zo dňa 17.09.2019 – vyjadrenie – V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o. S vydaním UR – SP súhlasíme.
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – vyjadrenie §3 písm. k) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zo dňa 13.09.2019 – navrhovaná činnosť je druh činnosti, ktorá nie je uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 nepodlieha

posudzovaniu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel

• Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OSZP-2019/014526-2 zo dňa 13.09.2019 – stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zmysle § 9 ods.2 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – záujmová lokalita sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a zároveň nie je súčasťou území Natura 2000. Realizáciou predloženého projektu nedôjde k významnému vplyvu na územie sústavy chránených území – NATURA 2000.

Ich stanoviská neboli záporné ani protichodné a podmienky súhlasu boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

K žiadosti navrhovateľ predložil :

- dokumentáciu pre územné rozhodnutie v obsahu a rozsahu textová a grafická časť vypracovanú oprávnenou osobou.
- list vlastníctva č. 2054, 4803 a kópiu katastrálnej mapy v elektronickej podobe na základe zákona č. 177/2018 Z.z. (zákon proti byrokracii)
- súhlasy vlastníkov so stavbou na dotknutých pozemkoch parc. KN-C č. 376 k.ú. Pavlovce nad Uhom – Marek Lacko, Panelová 182/20, 072 14 Pavlovce nad Uhom a Monika Lacková, Panelová 182/20, 072 14 Pavlovce nad Uhom
- vyjadrenia dotknutých orgánov a účastníkov konania
- Určenie stavebného úradu č. OU-KE-OVBP2-2019/043394 zo dňa 09.08.2019 od Okresného úradu Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice

V územnom konaní stavebný úrad návrh posúdil podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyjadrenia účastníkov konania a zistil, že jej umiestnenie hľadiskám starostlivosti o životné prostredie neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Účastníci konania nevzniesli v konaní žiadne námietky. Stanoviská dotknutých orgánov boli zosúladené a zahrnuté do podmienok toho rozhodnutia. Na základe predložených dokladov, posúdení stanovísk, vyjadrení a požiadaviek dotknutých orgánov stavebný úrad dospel k záveru, že umiestnením stavby nie sú dotknuté alebo inak obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel a doplnkov: navrhovateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Toto rozhodnutie je podľa § 36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou a oznamuje sa známym a neznámym účastníkom konania – osobám, ktoré majú vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom na ktorých je osadená líniová stavba a vlastníkom susedných pozemkov v k.ú. Pavlovce nad Uhom. Bude v súlade s § 26

ods. 2 správneho poriadku zverejnená v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní v Obci Stretava, Pavlovce nad Uhom a na internetovej stránke obcí v sekcii úradná tabuľa . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Pavlovce nad Uhom, Obecný úrad, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

.....
Roman Hudy
starosta obce

príloha: strana č. 14 k č.j. 1006/2019/UR

výkres č. **D – celková situácia**, v mierke 1:1500, spracovaný 09/2019, overený stavebným úradom v územnom konaní, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a spracovateľom je Drahoslava Dankaninová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 3658*TSP*I2.

Doručuje sa:

Účastníci konania, známy a neznámi vlastníci susedných pozemkov – doručuje sa verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. Obec Pavlovce nad Uhom, Kostolné námestie 17/1, 07214 Pavlovce nad Uhom
2. Marek Lacko, Panelová 182/20, 072 14 Pavlovce nad Uhom
3. Monika Lacková, Panelová 182/20, 072 14 Pavlovce nad Uhom
4. Július Šponták, J. Murgaša 1328/57, 071 01 Michalovce
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP , Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
 - Ochrana krajiny a prírody
 - Štátna vodná správa
 - Štátna správa odpadové hospodárstva
 - Štátna správa ochrany ovzdušia
7. Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia , Námestie slobody 1, Michalovce
8. ORHaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
9. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
10. OR PZ, ODI Michalovce, okresný dopravný inšpektorát, J Hollého 46, 071 01 Michalovce
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 041 01 Košice
12. RÚVZ Michalovce, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
13. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
15. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
16. Nafta a.s., P.O.BOX 815 05, 815 05 Bratislava
17. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
18. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
19. Michlovský, spol. s r.o., UC3-údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. PROJEKT JM s.r.o., Krajná poľana 56, 090 05 Krajná Poľana
22. Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín - spis

Vyvesené dňa 14. 10. 2019

Zvesené dňa

.....
pečiatka obce a podpis oprávnenej osoby

