

OBEC STRETAVA,

špeciálny stavebný úrad, Stretava 12, 072 13 Palín, okres Michalovce

Č.j. 1195/2019/ŠpSÚ/SP

Stretava 07.01.2020

ROZHODNUTIE

Obec Stretava, v zastúpení Roman Hudy, starosta obce, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods.5 a § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods.2, cestný správny orgán podľa § 3 ods.2 a špeciálny stavebný úrad podľa § 3a) ods.4 zákona č.534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 120 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení zmien a doplnení, rozhodol podľa § 66, § 120 a § 140 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení zmien a doplnení (stavebný zákon), § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, § 16 ods.1 a 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, § 46 a násl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, vo veci žiadosti, stavebníka Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín, IČO 00325589 o stavebné povolenie stavby takto:

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín ,
(IČO 00325821)

stavbu: „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie, výstavba chodníkov
a odstavnej plochy v obci Stretava**“,

druh stavby: líniová stavba

na pozemku: parc. č. KN E 1382/2 (ostatná plocha), KN C 548 (zast. plocha a nádvoria), KN C 499/1(zast. plocha a nádvoria) , KN C 497 (zast. plocha a nádvoria), KN C 496 (zast. plocha a nádvoria) , KN C 510 (zast. plocha a nádvoria) , KN C 502 (zast. plocha a nádvoria), KN C 498 (zast. plocha a nádvoria) , KN C 552/1 (zast. plocha nádvoria) k. ú. Stretava

účel stavby: – inžinierska líniová stavba - miestné komunikácie, chodníky a nekryté parkoviská (podľa § 43a, odst. 3, písm. a stavebného zákona)

Stavba sa povoľuje za týchto záväzných podmienok.

1. Stavba bude uskutočnená v súlade s overeným projektom stavby, ktorý je súčasťou tohto rozhodnutia a stavebného povolenia. Projektant stavby: Drahoslava Dankaninová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 3658*TSP*I2, zodpovedá podľa § 46 ods.1 stavebného zákona za správnosť a úplnosť vypracovanej dokumentácie a aj za jej realizovateľnosť. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez povolenia špeciálneho stavebného úradu.

2. Stavba sa umiestňuje v súlade s územným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydal stavebný úrad - Obec Pavlovce nad Uhom, stavebný úrad, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom pod č. S2019/153/UR dňa 21.10.2019 a právoplatnosť nadobudlo 27.11.2019.

Umiestnenie stavby podľa územného rozhodnutia je na pozemkoch parc. č. **KN E 1382/2** (ostatná plocha), **KN C 548** (zast. plocha a nádvoría), **KN C 499/1**(zast. plocha a nádvoría) , **KN C 497** (zast. plocha a nádvoría), **KN C 496** (zast. plocha a nádvoría) , **KN C 510** (zast. plocha a nádvoría) , **KN C 502** (zast. plocha a nádvoría), **KN C 498** (zast. plocha a nádvoría) , **KN C 552/1** (zast. plocha nádvoría) **k. ú. Stretava** tak, ako je to vo výkrese č. **D – celková situácia**, v mierke 1:1500, spracovanom 09/2019, ktorá je súčasťou projektu, ktorého spracovateľom je Drahoslava Dankaninová, autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 3658*TSP*I2.

3. Stavebník podľa § 75 ods.1 stavebného zákona zabezpečí v súlade vydaným územným rozhodnutím vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nevyhnutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany zdravia ľudí, ochrany životného prostredia, požiarnej ochrany, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

5. Uskutočňovanie stavby sa bude vykonávať dodávateľsky. Stavebník zabezpečí, že stavbu bude uskutočňovať len osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác a vedenie stavby v zmysle § 44 ods.1 stavebného zákona, ktorá musí zabezpečiť komplexnosť stavby, dodržať príslušné technické predpisy a normy za účelom zabezpečenia základných požiadaviek na stavby v zmysle § 43d) a všeobecných technických požiadaviek na výstavbu podľa § 43e) stavebného zákona.

6. Stavebník podľa § 62 ods.1 písm. d) stavebného zákona **oznámi špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania** údaje zhotoviteľa stavby v súlade s ustanovením § 66 ods.3 písm. h) stavebného zákona.

7. Stavba bude dokončená v lehote 2 rokov od začiatku výstavby.

8. Pred začatím stavby stavebník požiada správcov podzemných verejných sietí o ich presné vytýčenie a zaistí ich ochranu.

9. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s § 43f) stavebného zákona.

10. Stavebník je povinný podľa § 66 ods.2 písm. h) stavebného zákona oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu začatie stavby.

11. Stavenisko stavby musí spĺňať požiadavky § 43i) stavebného zákona.

12. Škody spôsobené organizáciám alebo súkromným osobám pri vykonávaní stavebných prác a prác súvisiacich s osadzovaním dopravného značenia je stavebník povinný nahradiť v zmysle platných predpisov.

13. Požiadavky na urbanistické, architektonické a komplexné riešenie stavby.

Stavba je členená na stavebné objekty :

- **SO 01 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie**
- **SO 02 – Výstavba chodníkov**
- **SO 03 – Výstavba odstavnej plochy a vjazdov**

Účelom stavby je rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Stretava sprístupňujúca zástavbu rodinných domov rómskych občanov, ktorá je dopravne napojená na cestu č. II/555, Michalovce -Veľké Kapušany - Kráľovský Chlmec.

Návrh nových chodníkov (CH1) je riešený v súčasnosti po nespevnenom chodníku, ktorý spája centrum obce s miestnou komunikáciou sprístupňujúcou zástavbu rodinných domov rómskych občanov. Druhý chodník (CH2) rieši pešie prepojenie areálu kultúrneho domu a je pokračovaním chodníka CH1. Súčasťou stavby je i výstavba odstavnej plochy pred kultúrnym domom – parkovisko pre 24 státí osobných áut s výjazdom a vjazdom na miestnu komunikáciu.

SO 01 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie

Od cesty č. II/555 po koniec parcely č. 49 v dĺžke **237,32 m** je navrhnuté rekonštruovať jestvujúcu vozovku novým asfaltovým krytom s vyrovnaním deformácii vozovky obalovaným kamenivom priemernej hrúbky 50 mm. Šírka jestvujúcej vozovky je 3,75 m – jazdný pruh 2,75 m a 2x spevnená krajnica po 0,5 m, čo je aj pri rekonštrukcii rešpektované.

Plocha komunikácie je : 916 m²

SO 02 – Výstavba chodníkov

Stavebne sú chodníky označené ako **CH1 s dĺžkou 141,27 m** a **CH2 s dĺžkou 205,77 m**. Šírka navrhovaného chodníka CH1 bola stanovená na 1,5 m, chodníka CH2 na 2,25 m.

Konštrukcia chodníkov CH1 CH2 je navrhnutá nasledovne:

- zámková dlažba	hr. 60 mm
- ukladacia vrstva zo štrkodrvy /fr. 4-8mm/	hr. 40 mm
- podkladný betón C 16/20	hr. 100 mm
- štrkopiesok	hr. 150 mm
- zhutnená pláň 100% PS, resp. ID = 0,85	

Spolu **hr. 350 mm**

Plocha chodníka celkom je 641,0m² : z toho CH1 - 202 m², CH2 - 439 m²

SO 03 – Výstavba odstavnej plochy a vjazdov

Navrhovaná odstavňá plocha pojme 24 kolmých státí osobných áut s vjazdom a výjazdom na miestnu komunikáciu.

Konštrukcia odstavnej plochy a vjazdov:

- zámková dlažba	hr. 80 mm
- ukladacia vrstva zo štrkodrvy /fr. 4-8mm/	hr. 40 mm
- podkladný betón C 16/20	hr. 150 mm
- štrkopiesok	hr. 150 mm
- zhutnená pláň 100% PS, resp. ID = 0,85	

Spolu **hr. 420 mm**

Plocha odstavnej plochy a vjazdov je: 560 m²

Odvodnenie komunikačných plôch s asfaltovým krytom je navrhované 2%-ným jednostranným priečnym sklonom, plochy s krytom zo zámkovej dlažby 2,5%-ným na príľahlý terén.

Odvodnenie odstavnej plochy je navrhnuté pozdĺžnym žľabom vytvoreným zo žľabu TBM 1-60 a pridlažby z bet. tvárnic 250x500x80 mm, uložených v betónovom lôžku hr. 100 mm. **Spádovanie odvodnenia odstavnej plochy osadenej pri kultúrnom dome na parc. KN C č. 501,502, je smerované od rodinného domu s. č. 126 (parc. KN C č. 505), smerom do parkoviska a následne so zaústením do cestnej priekopy miestnej komunikácie.**

Napojenie stavby na inžinierske siete.

Stavba nevyžaduje napojenie na jestvujúcu verejnú elektrickú, vodovodnú, plynovú a

kanalizačnú sieť.

14. Stavebník a zhotoviteľ stavby uskutočňujúci stavbu sú podľa § 100 stavebného zákona povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a stavby, nazerať do dokumentácie stavby, utvárať predpoklady pre výkon dohľadu a bezodkladne ohlásiť špeciálnemu stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú bezpečnosť stavby, životy a zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.

15. Stavebník a zhotoviteľ stavby musí pri uskutočňovaní stavby vykonať také opatrenia, aby výstavbou neohrozil susedné stavby alebo pozemky. Výškové osadenie stavebných objektov prevedie zhotoviteľ stavby tak, aby nedošlo počas výstavby ani v budúcnosti ku škodám a obmedzeniam na susedných stavbách a pozemkoch. Po ukončení stavebných prác narušený terén bude uvedený vhodným spôsobom do pôvodného stavu.

16. Dokončenú stavbu možno podľa § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

17. Stavebník v súlade s ustanovením § 79 stavebného zákona podá písomný návrh na kolaudáciu stavby na špeciálny stavebný úrad. Ku kolaudácii stavby stavebník doloží doklady o overení vhodných stavebných vlastností výrobkov v zmysle zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších prepisov, doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby, zápis zhotoviteľa z preberacieho konania stavby.

18. Špeciálny stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v podmienkach tohto rozhodnutia.

19. Stavebník zabezpečí splnenie podmienok z vyjadrení a stanovísk :

• **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Michalovce,**

P.O. Hviezdoslava 50, 071 01 Michalovce – č. 84447/2019/O, zo dňa 26.09.2019 – v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie:

1. *V priloženej situácii (M 1:1500) je informatívne zakreslený verejný vodovod z materiálu PE DN 110 mm v správe VVS, a.s., Závod Michalovce*

2. *Pri realizácii predmetnej stavby žiadame dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. — 1,5 m od okraja potrubia na každú stranu.*

3. *Keďže priložené zakreslenie sietí má výlučne informatívny charakter požadujeme, najneskôr pred začatím stavebných prác, požiadať o ich presné vytýčenie na základe objednávky u prevádzkovateľa — VVS, a. s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01, Michalovce. Kontaktná osoba: Marcel Čižmár, č.t. 056/6810501, Marcel.Cizmar@vodarne.eu.*

4. *V prípade, že pri stavbe dôjde k odkrytiu verejného vodovodu, alebo k prácam v jeho blízkosti, je povinnosťou investora zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu VVS a.s., Závod Michalovce, čo musí byť zaznamenané aj v stavebnom denníku.*

5. *Žiadame rešpektovať existujúce armatúry na vodohospodárskom diele — verejnom vodovode (poklapy zasúvadíel, hydranty, poklapy vodovodných šácht) a tieto upraviť do nivelety rekonštruovaných chodníkov a cesty (zákon č. 442/2002 Z.z. § 19 ods. 6, § 27 ods. 4).*

6. *Chodníkové obrubníky, ani betónové lôžko do ktorého budú ukladané nesmú byť umiestnené nad vodovodným potrubím.*

7. *Vodovod nachádzajúci sa pod navrhovaným vjazdom na odstavnú plochu pri kultúrnom dome žiadame chrániť a to uložením do chráničky.*

8. *V prípade vzniku poruchy pri realizácii stavby na existujúcom vodovodnom potrubí, vrátane prípojok, bude zvýšené náklady na ich opravu a uvedenie do pôvodného stavu znášať investor stavby.*

9. Ak úpravami v rámci stavby dôjde k vytvoreniu plôch so spevneným povrchom v miestach trás verejného vodovodu, VVS a.s., Závod Michalovce si vyhradzuje právo zásahu do týchto plôch a úprav za účelom zisťovania a odstraňovania porúch a vykonávania potrebných opráv verejného vodovodu, vrátane prípojok. Náklady spojené s následným uvedením predmetných plôch a úprav do pôvodného stavu je povinný znášať investor stavby.

10. Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite sú vybudované vodovodné prípojky vo vlastníctve jednotlivých majiteľov nehnuteľností. O ich vytýčenie požiadajte ich majiteľa, resp. správcu.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu súhlasíme s tým, že budú zohľadnené naše pripomienky a investor zabezpečí splnenie našich požiadaviek.

• **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – č.**

16750/2019 zo dňa 27.09.2019 – vyjadrenie - VSD, a.s. predloženú PD pre stavebné povolenie po technickej stránke odsúhlasuje s nasledujúcimi podmienkami:

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35kV) rozvody a el. stanica (trafostanica do 35KV) ktorú si môžete lokalizovať na mieste.

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m: v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m: v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice

a) vonkajšieho vyhotovenia s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

Výkopové práce v blízkosti el. zariadení žiadame realizovať ručne.

Zároveň žiadame pri realizácii prác na tejto líniovej stavbe v ochranných pásmach existujúcich el. vedení a v ich blízkosti žiadame rešpektovať obmedzenia dané Zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike a príslušné technické normy, najmä STN 343108 pre činnosť a pohyb v blízkosti el. zariadenia tak, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia osôb a ohrozeniu bezpečnej a spoľahlivej prevádzky predmetných el. vedení.

Za úplnosť, správnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektu je podľa platných predpisov zodpovedný projektant stavby.

Za výstavbu a nepoškodenie elektrických zariadení zodpovedá investor, zhotoviteľ stavby a odborný stavebný dozor.

VSD, a.s., pri dodržaní vyššie uvedených podmienok, nemáme námietky k vydaniu stavebného povolenia, pre uvedenú stavbu, podľa doloženej PD.

• **Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OCDPK-2019/014726-02, zo dňa 23.09.2019 – vyjadrenie -** Z dôvodu, že sa predmetná stavba dotýka cestného telesa cesty II/555 v obci Stretava, súhlasíme s navrhovaním riešením po splnení nasledovných podmienok:

1. Stavbu realizovať tak, aby sa nezhoršila bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a nezaťažila sa údržba cesty II/555 v obci Stretava, prípadne jej odtokové pomery.

2. Predmetná stavba sa dotýka cesty II/555, je potrebné rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty v príslušnej kategórii v zmysle STN 736101 Projektovanie ciest a diaľnic.

3. Projektová dokumentácia stavby je v dotyku s cestou II/555 v obci Stretava. Žiadame požiadať SC KSK, SaU Michalovce (správcu cesty), správcov inžinierskych sietí a OR PZ SR, ODI Michalovce o vyjadrenie k umiestneniu chodníka a k návrhu rekonštrukcie obojsmernej miestnej komunikácie.

4. Zeminu a ani iný stavebný materiál neuskladňovať na telese cesty II/555. Znečistenú vozovku počas realizácie prác ihneď vyčistiť.

5. Počas realizácie stavebných prác nesmie dochádzať k znečisťovaniu cesty II/555 a k poškodzovaniu jej súčasti.

6. Stavebník v mieste vykonávania prác zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú iným organizáciám a občanom.

7. Stavebník je povinný dodržať pri uskutočňovaní povolených úprav príslušné slovenské

technické normy.

8. Počas realizácie stavebných úprav sa musia dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a musí sa dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

9. Pred začiatkom zemných prác musí dať zhotoviteľ vytýčiť polohové a výškové trasy jestvujúcich podzemných vedení.

10. Na predmetnú stavbu je potrebné pred realizáciou stavby povolenie Okresného úradu Michalovce, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na zvláštne užívanie cesty, na určenie dočasné dopravného značenia a na čiastočnú uzávierku cesty. Projekt dopravného značenia má byť vypracovaný odborne spôsobilou osobou a odsúhlasený OR PZ SR, ODI Michalovce.

11. Okresný úrad Michalovce upozorňuje na skutočnosť, že v súčasnosti sa na ceste II/555 nenachádza vodorovné dopravné značenie „priechod pre chodcov“. Z tohto dôvodu je potrebné najneskôr do doby realizácie plánovanej stavebnej akcie zabezpečiť realizáciu trvalého dopravného značenia na ceste II/555 v úseku Michalovce — Veľké Kapušany v kilometri 13,552 a jeho následné prepojenie s plánovaným chodníkom.

12. Predmetná stavba sa dotýka miestnych komunikácií, o stanovisko je potrebné požiadať miestne a vecne príslušný cestný správny orgán.

13. Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada všeobecný záujem.

• **Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát v Michalovciach**, Oddelenie výkonu služby, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce – č. ORPZ-MI-ODII-35-245/2019, zo dňa 18.11.2019

– podľa ustanovenia § 140 písm. b) zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku s realizáciou stavby - „záväzne súhlasí“

– v zmysle § 3 ods. 10 zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) so zvláštnym užívaním cesty II/555 a miestnych komunikácií - „záväzne súhlasí“

– v zmysle § 3 ods. 8 zákon č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) s určením dočasného dopravného značenia na ceste II/555 a miestnych komunikácií - „záväzne súhlasí“ po splnení podmienok:

- v ďalšom konaní predložiť projektovú dokumentáciu dočasného dopravného značenia počas výstavby spracovanú projektantom s odbornou spôsobilosťou

- o zvláštne užívanie cesty II/555 a miestnych komunikácií a určenie dočasného dopravného značenia požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad, odbor pre CD a PK Michalovce a obecný úrad Stretava

- o stanovisko požiadať majetkového správcu komunikácie - SC KSK. SaU Michalovce

- v zmysle STN 73 6110 projektovanie miestnych komunikácií, zabezpečiť počas realizácie stavby :

Podľa bodu 12.3.2 Komunikácie pre chodcov musia byť prístupné osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle príslušných predpisov

- oznámiť začiatok prác a prizvať pracovníka ODI Michalovce na kontrolu osadenia dočasného dopravného značenia

• **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** – č. 6611925560, zo dňa 11.09.2019 – nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a

zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Ladislav Mikloš, ladislav.miklos@telekom.sk, +421 56 6442130, +421 903910179

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: [https://www .telekom.sk/vyjadrenia](https://www.telekom.sk/vyjadrenia)

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo

využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s.r.o., spojstavOVspojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177 UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- **SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – č.**

TD/NS/0635/2019/Uh zo dňa 20.09.2019 – vyjadrenie - SÚHLASÍ s vydaním stavebného

povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

— Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídel SPP D (www.spp-distribucia.sk),

— V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

— stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Ladislav Forgáč, tel.č. +421 55 242 5510) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

— stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

— stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

— stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

— ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

— prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

— odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

— stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

— každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

— upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

— stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike,

Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,

— stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

— stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

— stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY: — žiadne.

• **Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce** č. OU-MI-OSZP-2019/02841-2, zo dňa 13.09.2019 – vyjadrenie - s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasí s nasledujúcimi podmienkami:

1. So všetkými druhmi odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, sa bude nakladať v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Investor a dodávateľ sú povinní zabezpečiť, aby stavebné odpady boli odovzdané len osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve a tieto skutočnosti zdokladovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s ustanoveniami §§ 2 - 3 vyhlášky č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a pri kolaudácii.

3. Investor a dodávateľ sú povinní primerane rešpektovať ustanovenia § 14 a § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

4. Investor a dodávateľ sú povinní zabezpečiť, aby po ukončení prác nezostali ponechané žiadne odpady z predmetnej stavby.

5. Investor zabezpečí, aby odpady, nepochádzajúce z predmetnej stavby, nájdené v rámci stavby boli odovzdané oprávneným osobám na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

• **Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25,040 01 Košice** č. KPUKE-2019/20729-4/79579/PS, zo dňa 04.10.2019 – záväzné stanovisko s požiadavkami :

- Dotknutý orgán nemá námietky k umiestneniu stavby

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

• **Správa ciest KSK, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice** - č. ITU-2019/2454-9072, zo dňa 04.10.2019 – nemá námietky za predpokladu dodržania nasledovných podmienok :

- Výstavbou chodníkov a rekonštrukciou komunikácie v príľahlej ploche cestnej komunikácie II/555 rešpektovať ustanovenia cestného zákona 135/1961 Zb. v platnom znení a platných STN 73 6102, 73 6101, 73 6110.

- Žiadna časť stavby nesmie tvoriť prekážku v rozhlade na ceste II.tr..

- Z dôvodu plynulého napojenia komunikácie asfaltobetónovým povrchom na živičnú úpravu cesty II/555 — zarezať živičnú vrstvu a miesto napojenia odstavnej plochy s cestou opatriť spojovacím postrekom.

- V prípade, že stavebník stavebnými prácami spôsobí akékoľvek poškodenie cesty II/555 je povinný toto poškodenie odstrániť a opraviť na vlastné náklady. V prípade vážnejšieho

poškodenia je stavebník povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu opravy.

- Počas stavebných prác neuskladňovať zeminu v korune cestnej komunikácie.
- Výkopové práce musia byť realizované šetrným spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu samotného cestného telesa s podložím.
- Počas zemných prác výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky.
- Stavebník je zodpovedný za bezpečnosť cestnej premávky v danom úseku na ceste II/555 počas realizácie stavebných prác.
- Pred realizáciou stavebných prác, na ktoré sa vydáva stanovisko správcu ciest, stavebník požiada OR PZ ODI Michalovce o vydanie záväzného súhlasného stanoviska k projektu.
- Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty II/555, SC KSK (p. Kráľ t. č. 056/6425335, alebo 0917/611 170), ktorý vykoná posúdenie kvality práce súvisiacej so zásahom do cestného telesa.
- Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitne urobené stavebné práce podľa platných STN, technických predpisov a podľa podmienok stanovených správcom cesty. Záručná doba na zrealizované dielo v mieste dotyku s miestnou komunikáciou s existujúcou pozemnou komunikáciou II/555 sa stanovuje na 5 rokov.

• **Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice** - č. 6227/2019/OSM - 46898, zo dňa 20.12.2019 – Po oboznámení sa s predloženými podkladmi, ako aj stanoviskom správcu cesty, KSK ako vlastníka cesty a pozemku požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,
- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb, o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,
- investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť ľudí a bezpečnosť cestnej premávky, všetky výkopy musia byť v súlade s STN 733050 Zemné práce zabezpečené a primerane označené pre bezpečnosť chodcov a automobilovej dopravy,
- investor zabezpečí, aby priebeh stavebných prác neovplyvňoval dopravu na uvedenej ceste nad mieru nevyhnutnú pre ich realizáciu,
- investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníkovi dotknutej cesty v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác,
- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. ITU-2019/2454-9072 zo dňa 04.10.2019,
- na ceste nesmie byť uskladnená vykopaná zemina, ani stavebný materiál, nesmie dochádzať ku znečisteniu cesty, ani k jej poškodeniu, prípadné znečistenie cesty odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie cesty odstráni investor v spolupráci so správcom cesty na náklady investora: vozidlá stavby nesmú prekročiť povolené hmotnosti, nápravové tlaky, ani rozmery,
- počas zimného obdobia, spravidla od 01.10. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby v tomto období je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom,

- akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby, dotýkajúce sa cesty a pozemku vo vlastníctve KSK je potrebné odsúhlasiť so správcom,
- **o začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred, zástupcu správcu je potrebné prizvať k odovzdaniu a kolaudácii stavby,**
- po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemok do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou,
- **investor je povinný ešte pred začatím stavebných prác uzatvoriť s KSK zmluvu o budúcej nájomnej zmluve pre účely zabezpečenia práv k dotknutému pozemku,**
- **investor sa najneskôr do 30 dní od kolaudácie uvedenej stavby písomne obráti na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemku KSK z majetkovoprávneho hľadiska.**

KSK v súčasnosti implementuje projekty v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu v programovom období 2014 - 2020, prioritná os 1 Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch. V rámci projektu ID R009 II/555 Michalovce - Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec, prebiehajú stavebné práce na modernizácii cesty č. II/555 v katastri obce Stretava. V rámci stavby „Rekonštrukcia miestnych komunikácií a výstavba chodníkov v obci Stretava“ nesmie dôjsť ku zásahu a poškodeniu cesty č. I/555. Jednotlivé stavby je potrebné vecne a časovo skoordinať. Bližšie informácie o realizovanom projekte KSK poskytne Odbor projektov a investícií Úradu KSK. Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

V stavebnom konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Stanoviská dotknutých orgánov a obce boli súhlasné, ich požiadavky sú zahrnuté v podmienkach tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad k stavebnému povoleniu pripája v súlade s § 67 ods.1 stavebného zákona overený projekt stavby.

ODÔVODNENIE

Stavebník Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín , (IČO 00325821) podal špeciálnemu stavebnému úradu dňa 27.11.2019 žiadosť o stavebné povolenie stavby „Rekonštrukcia miestnej komunikácie, výstavba chodníkov a odstavnéj plochy v obci Stretava“ – líniová stavba

K žiadosti o povolenie stavby stavebník doložil:

a) projekt stavby vypracovaný oprávnenou osobou v rozsahu textová a výkresová časť

b) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy:

- *Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Michalovce, P.O. Hviezdoslava 50, 071 01 Michalovce – č. 84447/2019/O, zo dňa 26.09.2019*
- *Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice – č. 16750/2019 zo dňa 27.09.2019*
- *Okresný úrad Michalovce, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OCDPK-2019/014726-02, zo dňa 23.09.2019*
- *Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát v Michalovciach, Oddelenie výkonu služby, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce – č. ORPZ-MI-ODII-35-245/2019, zo dňa 18.11.2019*
- *Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – č. 6611925560, zo dňa 11.09.2019*

- SPP distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – č. TD/NS/0635/2019/Uh zo dňa 20.09.2019
- Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OSZP-2019/02841-2, zo dňa 13.09.2019
- OR HaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, Michalovce – č. ORHZ-MI2-2019/0000289-002 zo dňa 23.09.2019 – súhlasí bez pripomienok
- RÚVZ so sídlom v Michalovciach, S. Chalúpku 5, 071 01 Michalovce – č. 2019/03292 zo dňa 24.09.2019 – súhlasí s upozornením, že v súlade s § 27 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z. z., pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb a infraštruktúry hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí nesmie prekročiť prípustné hodnoty pri predpokladanom dopravnom zaťažení.
- Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OKR-2019/016015, zo dňa 09.10.2019 – súhlasí s realizáciou stavby s tým, že realizátor stavby sa bude riadiť zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek na stavby a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany.
- GeCom, s.r.o., Hviezdoslavova 1A, 071 01 Michalovce – č. Ge20190009 zo dňa 19.09.2019 – stanovisko – nenachádzajú sa žiadne podzemné ani nadzemné inžinierske siete vo vlastníctve GeCom, s.r.o.
- Michlovský, spol. s r.o., UC3-údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice – č. KE – 1962/2019 zo dňa 03.10.2019 – vyjadrenie – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 09 Bratislava
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice – 946/2019 zo dňa 11.09.2019 – vyjadrenie – vo vyznačenej záujmovej oblasti nie sú uložené naše KDS.
- Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2 – č. 465-19/oDSaTR/Vo – zo dňa 09.10.2019 – vyjadrenie – nedôjde ku styku s podzemnými, resp. nadzemnými vedeniami v majetku, resp. v správe spoločnosti Slovanet, a.s.
- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava – č. 1004/2019 -7 zo dňa 11.09.2019 – vyjadrenie – V záujmovom území sa nachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o. S vydaním UR – SP súhlasíme.
- Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – č. 862-2100/2019 zo dňa 26.09.2019 - stanovisko - v záväznom stanovisku vysloví súhlas s vydaním povolenia
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice č. KPUKE-2019/20729-4/79579/PS, zo dňa 04.10.2019
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – vyjadrenie §3 písm. k) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zo dňa 05.09.2019 – navrhovaná činnosť nepodlieha posudzovaniu
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – č. OU-MI-OSZP-2019/013923-2 zo dňa 04.09.2019 – stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny v zmysle § 9 ods.2 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – záujmová lokalita sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a zároveň nie je súčasťou území Natura 2000. Realizáciou predloženého projektu nedôjde k významnému vplyvu na územie sústavy chránených území – NATURA 2000.

- *Správa ciest KSK, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice - č. ITU-2019/2454-9072, zo dňa 04.10.2019*
- *Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice - č. 6227/2019/OSM - 46898, zo dňa 20.12.2019*
- *Územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. S2019/153/UR dňa 21.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.11.2019, ktoré vydala Obcou Pavlovce nad Uhom, stavebný úrad, Kostolné námestie 17/1, 072 14 Pavlovce nad Uhom*

Na základe predloženej žiadosti stavebný úrad oznámením č.j. 1195/2019/ŠpSÚ/OZN zo dňa 28.11.2019 oznámil v súlade s § 61 ods.1 stavebného zákona dotknutým orgánom a v súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona upovedomil verejnou vyhláškou účastníkov konania, že podľa § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, že dňa 27.11.2019 začalo stavebné konanie o povolenie stavby. Ďalej oznámil, že upúšťa v zmysle ustanovenia § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby. Určil a upozornil účastníkov stavebného konania, že podľa § 61 ods.3 stavebného zákona môžu svoje námietky k návrhu uplatniť na stavebnom úrade najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky neprihliadne. Dotknuté orgány v súlade s § 61 ods.6 stavebného zákona sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu svoje námietky uplatniť účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámil miesto kde a čas, v ktorom môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v spojení s ust. § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Vzhľadom na posúdenie z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky dospel k záveru, že stavba nie je v rozpore so schváleným ÚPN Obce Stretava, ani s týmito záujmami. Potvrdili to i súhlasné stanoviska dotknutých orgánov, ktoré chránia všeobecné záujmy podľa osobitných predpisov.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky. Stanoviská dotknutých orgánov boli súhlasné, ich požiadavky boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenie stavebného zákona, najmä ustanovenie § 60 a násl., vyhlášky č.453/2000 Z.z.. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace predpisy a technické normy. Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie podľa § 67 ods.2 stavebného zákona stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

(Stavebný úrad po zvážení rozhodol o platnosti stavebného povolenia na tri roky z dôvodu, že na uvedenú stavbu bude stavebník žiadať dotáciu z eurofondov, čo predpokladá dlhší proces do samotného začiatku stavby)

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Správny poplatok sa podľa § 4 ods.1 písm.a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení zmien a doplnení, nevyrubuje.

Toto rozhodnutie je verejnou vyhláškou a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona oznamuje sa účastníkom konania – osobám, ktoré majú vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom na ktorých je osadená líniová stavba a vlastníkom susedných pozemkov v k.ú. Stretava . Bude v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku zverejnená v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní v Obci Stretava a na internetovej stránke obce v sekcii úradná tabuľa . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

.....
Roman Hudy
starosta obce

Doručuje sa:

Účastníci konania , známy a neznámi vlastníci susedných pozemkov – doručuje sa verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín
2. Michal Pužo, Stretava 129, 072 13 Palín
3. Monika Pužová, Stretava 129, 072 13 Palín
4. Janka Paľová, Stretava 158, 072 13 Palín
5. Mária Jožiová, Stretava 126, 072 13 Palín
6. Jozef Jožio, Stretava 126, 072 13 Palín
7. Renáta Balická, J. Murgaša 1329/65,071 01 Michalovce
8. Ján Kulík, Stretava 172, 072 13 Palín
9. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
10. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP , Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
 - Ochrana krajiny a prírody
 - Štátna vodná správa
 - Štátna správa odpadové hospodárstva
 - Štátna správa ochrany ovzdušia
11. Okresný úrad Michalovce, Odbor krízového riadenia , Námestie slobody 1, Michalovce
12. ORHaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
13. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
14. OR PZ, ODI Michalovce, okresný dopravný inšpektorát, J Hollého 46, 071 01 Michalovce
15. Správa ciest KSK, Stredisko Michalovce, Lastomírska 6, 071 01 Michalovce
16. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 041 01 Košice
17. RÚVZ Michalovce, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
18. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
20. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
21. Nafta a.s., P.O.BOX 815 05, 815 05 Bratislava
22. Obvodný bankský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
23. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
24. Michlovský, spol. s r.o., UC3-údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. GeCom, s.r.o., Hviezdoslavova 1A, 071 01 Michalovce
27. Drahoslava Dankaninová, Petrovce nad Laborcom 84, 071 01 Michalovce - projektant
28. Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín - spis

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
pečiatka obce a podpis oprávnenej osoby