

---

meno a priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka

V .....dňa .....

**Obec** .....

Spoločný obecný úrad  
stavebný úrad

**Pavlovce nad Uhom**

Vec:

Žiadosť o dodatočné stavebné povolenie podľa § 88a) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 8 a § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

---

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka,.....

b) druh, účel a miesto stavby, predpokladaný termín dokončenia stavby a pri dočasnej stavbe dobu jej trvania,.....

c) parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebného pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv podľa katastra nehnuteľnosti a parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko,.....

d) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) projektanta.....

e) údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou .....

f) základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach.

g) zoznam účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi; ak ide o líniovú stavbu a stavbu mimoriadne rozsiahlu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania, zoznam účastníkov sa neuvádza.....

.....  
podpis stavebníka,  
pečiatka, meno a priezvisko,  
funkcia a podpis štatutárneho orgánu

## **Prílohy:**

**a) doklady**, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej,

**b) projektová dokumentácia stavby** (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou v troch vyhotoveniach; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním, ktorá obsahuje podľa druhu a účelu stavby:

**a) sprievodnú správu** s údajmi, ktoré dopĺňajú základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o dodatočné stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané, alebo o dodržaní podmienok schváleného územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a meraní,

**b) súhrnnú technickú správu**, z ktorej musia byť dostatočne zrejmé:

1. navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie vhodných stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby (§ 43d zákona) a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu,
2. požiarno-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov,
3. nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia,
4. údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach,
5. pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,
6. údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,
7. usporiadanie staveniska a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,
8. spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke,

**c) celkovú situáciu stavby (zastavovací plán)** v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením

1. hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich,
2. podzemných sietí a zariadení technického vybavenia,
3. návrhu prípojok na dopravné a technické vybavenie územia,
4. ochranných pásem; ak ide o líniovú stavbu, zakreslenie jej trasy v mapovom podklade v mierke 1:10 000 alebo 1:50 000; ďalšie výkresy podľa účelu a zložitosti stavby,

**d) vytyčovacie výkresy** alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb,

**e) stavebné výkresy stavby**, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav:

- pôdorysy, rezy a pohľady (v mierke spravidla 1:100) obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavby (základy, nosné konštrukcie, schodištia, obvodový plášť, strešné konštrukcie, komíny),
- polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia,
- schematické **vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií** (zdravotechnické vrátane požiarneho vodovodu, silnoprúdové, slaboprúdové, plynové, teplovodné),
- technické zariadenia (kotelne a výťahy),
- úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany, požiarnej ochrany a z hľadiska splnenia základných požiadaviek na stavby,

**f) statické posúdenie stavby**, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie,

**g) návrh úprav okolia stavby a návrh ochrany zelene** počas uskutočňovania stavby,

**h) ak ide o stavby s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením, stavebné výkresy**, ktoré obsahujú **priestorové umiestnenie strojov a zariadení** vrátane riešenia vnútorných komunikácií,

**i) ak ide o stavby s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie**, projekt organizácie výstavby, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

**c) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce,**

**d) doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania**, ak sa konali pred podaním žiadosti,

**e) kópia všeobecne záväzného nariadenia** o schválení územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje,

**f) ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby**, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.