

# OBEC STRETAVA,

špeciálny stavebný úrad, Ulica nad Laborcom č. 12/14, 072 13 Stretava, okres Michalovce

reg.č. 489/2023/ŠpSÚ/KR  
č.spis OcU-2022/117-OcU

Stretava 15.03.2023

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Stretava, v zastúpení Roman Hudy, starosta obce, ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods.5 a § 27 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení a ako vecne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva rozhodnutie podľa § 46 a násl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení, vo veci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia takto:

### p o v o ľ u j e

**stavebníkovi: Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín, IČO 00325821**

**a) užívanie stavby: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie, výstavba chodníkov a odstavnej plochy v obci Stretava“,**

**líniová stavba** k. ú. Pavlovce nad Uhom

parc. č. E KN 1382/2 (ostatná plocha), C KN 548 (zast. plocha a nádvoría), C KN 499/1(zast. plocha a nádvoría) , C KN 497 (zast. plocha a nádvoría), C KN 496 (zast. plocha a nádvoría) , C KN 510 (zast. plocha a nádvoría) , C KN 502 (zast. plocha a nádvoría), C KN 498 (zast. plocha a nádvoría) , C KN 552/1 (zast. plocha nádvoría) k. ú. Stretava

Geometrický plán na porealizačné zameranie chodníka č. 45353221 – 42/2022 zo dňa 11.08.2022, overený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. G1-510/22 zo dňa 05.09.2022 vyhotovil STREŇO - geodetické práce spol. s r.o., Vyšná Rybnica 45,

**b) účel užívania stavby:** inžinierska líniová stavba - miestne komunikácie, chodníky, nekryté parkoviská (podľa § 43a, odst. 3, písm. a) stavebného zákona)

**Členenie stavby na stavebné objekty:**

**SO 01 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie**

**SO 02 – Výstavba chodníkov**

**SO 03 – Výstavba odstavnej plochy a vjazdov**

**SO 01 – Rekonštrukcia miestnej komunikácie**

Od cesty č. II/555 po koniec parcely č. 49 v dĺžke 237,32 m je zrealizovaná rekonštrukcia jestvujúcej vozovky novým asfaltovým krytom. Šírka jestvujúcej vozovky je 3,75 m – jazdný pruh 2,75 m a 2x spevnená krajnica po 0,5 m.

Plocha komunikácie je : 916 m<sup>2</sup>

### **SO 02 – Výstavba chodníkov**

Zrealizované chodníky v stavebnom povolení sú označené ako CH1 s dĺžkou 141,27 m a CH2 s dĺžkou 205,77 m. Šírka chodníka CH1 je 1,5 m, chodníka CH2 je 2,25 m. Plocha chodníka celkom je 641,0 m<sup>2</sup>

### **SO 03 – Výstavba odstavnej plochy a vjazdov**

Zrealizovaná odstavná plocha pojme 24 kolmých státí osobných áut s vjazdom a výjazdom na miestnu komunikáciu. Plocha je odvodnená do priľahlej priekopy pri miestnej komunikácii. Plocha odstavnej plochy a vjazdov je: 560 m<sup>2</sup>

**Pre užívaní stavby špeciálny stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ tieto podmienky:**

1. Podľa § 85 ods. 1 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
2. Stavba sa musí užívať tak, aby podľa § 43d stavebného zákona spĺňala základné požiadavky na stavby. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby. Základnými požiadavkami pre danú stavbu je mechanická odolnosť, požiarne bezpečnosť stavby; hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia; bezpečnosť stavby pri jej užívaní.
3. Vlastník stavby zabezpečí riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s ustanovením § 86 ods. 1 stavebného zákona. Užívať stavbu bude v súlade s všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a slovenskými technickými normami vzťahujúcimi sa na užívanie pozemných komunikácií.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby špeciálnemu stavebnému úradu (§103 stavebného zákona).

Predmetná stavba bola zrealizovaná podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli zistené nedostatky skutočného realizovania stavby.

V uskutočnenom konaní účastníci konania neuplatnili námietky a pripomienky o ktorých by musel stavebný úrad v konaní rozhodovať.

**Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 ods. 5 stavebného zákona osvedčením, že stavba je spôsobilá na prevádzku.**

## **O D Ŏ V O D N E N I E**

Stavebník Obec Stretava, Obecný úrad Stretava č. 12, 072 13 Palín , (IČO 00325821), podal špeciálnemu stavebnému úradu dňa 13.01.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu - „Rekonštrukcia miestnej komunikácie, výstavba chodníkov a odstavnej plochy v obci Stretava“, líniová stavba na parc. č. E KN 1382/2 (ostatná plocha), C KN 548 (zast. plocha a nádvorie), C KN 499/1(zast. plocha a nádvorie) , C KN

497 (zast. plocha a nádvoría), C KN 496 (zast. plocha a nádvoría), C KN 510 (zast. plocha a nádvoría), C KN 502 (zast. plocha a nádvoría), C KN 498 (zast. plocha a nádvoría), C KN 552/1 (zast. plocha a nádvoría) k. ú. Stretava, ktorú povolila Stavebným povolením Obec Stretava, špeciálny stavebný úrad, Stretava 12, 072 13 Stretava pod č. 1195/2019/ŠpSÚ/SP dňa 07.01.2020 a právoplatnosť nadobudlo 01.02.2020.

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník doložil:

- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 14.07.2022 – stavba je schopná a bezpečná, prevzatá bez závad.
- Geometrický plán na porealizačné zameranie chodníka č. 45353221 – 42/2022 zo dňa 11.08.2022, overený Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor pod č. G1-510/22 zo dňa 05.09.2022 vyhotovil STREŇO - geodetické práce spol. s r.o., Vyšná Rybnica 45,
- Projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní
- Kópiu právoplatného stavebného povolenia - Obec Stretava, špeciálny stavebný úrad, Stretava 12, 072 13 Stretava vydaného pod č. 1195/2019/ŠpSÚ/SP dňa 07.01.2020 a právoplatnosť nadobudlo 01.02.2020.
- Stavebný denník - ICL s.r.o., Prof. Hlaváča 1, 071 01 Michalovce – zhotoviteľ
- Certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých stavebných materiálov – odovzdávacia dokumentácia od zhotoviteľa ICL s.r.o., Prof. Hlaváča 1, 071 01 Michalovce
- Váženky odpadov z demolácií na predmetnej stavbe od CSM-STAV s.r.o., Priemyselná 91, 071 01 Michalovce
- Sprava o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia ( podľa zákona 124/2006 Z.z a vyhlášky 508/2009 Z.z v zmysle STN 33 1500 a STN 33 2000-6) č. OPOS 001-01/2023 – Pouličné osvetlenie (svetlo) umiestnené na podpernom bode nad prechodom pre chodcov na ceste II. triedy/555 – zariadenie spĺňa požiadavky zákona, je schopné bezpečnej prevádzky zo dňa 12.01.2023 – revízny technik elektrických zariadení Vincent Bañas, č. osv. 0068-IKO/2015 EZ RT E4A/E5A
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát v Michalovciach, Hollého 46, 071 01 Michalovce – č. ORPZ-MI-ODII-33-178/2022 zo dňa 20.09.2022 – Stanovisko dopravného inšpektorátu k projektovej dokumentácii „Zriadenie priechodu pre chodcov cez cestu 2.tr. v obci Stretava“
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát v Michalovciach, Hollého 46, 071 01 Michalovce – č. ORPZ-MI-ODII-17-035/2023 zo dňa 08.03.2023 – Odsúhlasenie správnosti a úplnosti osadeného trvalého dopravného značenia – dodržané podmienky Okresného dopravného inšpektorátu v Michalovciach č. ORPZ-MI-ODII-33-178/2022 zo dňa 20.09.2022
- Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice – č. IU – 2022/5377 – 11057 zo dňa 12.10.2022 – súhlasné stanovisko k projektovej dokumentácii „Zriadenie priechodu pre chodcov cez cestu 2.tr. v obci Stretava“
- Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, námestie slobody 1, 071 01 Michalovce - č. OU – MI – OCDPK – 2022/014593-003 zo dňa 17.10.2022 – Určenie použitia trvalého dopravného značenia

Účastníci kolaudačného konania, dotknuté orgány sa vyjadrili k vydaniu kolaudačného rozhodnutia:

- Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce – vyjadrenie súhlasu s kolaudáciou stavby - č. OU-MI-OSZP-2022/011699-002 zo dňa 25. 08. 2022

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce – súhlasné stanovisko bez pripomienok č. ORHZ–MI2–2023/000057-003 zo dňa 23.02.2023
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce – stanovisko – k predmetnej veci nevydá záväzné stanovisko – č. RÚVZMI/HŽPAZ/2067/2022/3397/2022 zo dňa 09.08.2022
- Inšpektorát práce Košice, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, Masarykova 10, 040 01 Košice – oznámenie o neúčasti – Inšpektorát práce Košice sa nezúčastní predmetného konania a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe. – č. IPKE/IPKE\_BOZP - IKO/BEZ/2023/331-2023/1316 zo dňa 30.01.2023

Stavebný úrad oznámením reg. č. 87/2023/ŠpSÚ/OZN zo dňa 23.01.2023 oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania o kolaudáciu uvedenej stavby, nariadil na deň 23.02.2023 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním a upozornil účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Na kolaudačné konanie prizval aj projektanta a zhotoviteľa stavby.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, po preskúmaní predložených podkladov bolo zistené, že podmienky stavebného povolenia boli dodržané, všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu sa vyhovel. Stavba sa uskutočnila podľa overenej projektovej dokumentácie. Stavba nebude ohrozovať verejný záujem, život a zdravie ľudí, ani životné prostredie.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány s vydaním kolaudačného rozhodnutia súhlasili, stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok sa podľa § 4 ods.1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení zmien a doplnení, nevyrubuje.

Kolaudovaná stavba je líniovou stavbou podľa § 139 ods. 3 písmeno b) stavebného zákona (miestne komunikácie). V súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou. Rovnakým spôsobom v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona sa kolaudačné rozhodnutie oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Toto rozhodnutie sa podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. zákon o správnom konaní (správny poriadok) doručuje verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, ktorí majú vlastnícke práva alebo iné práva k pozemkom na ktorých je osadená líniová stavba v k.ú. Stretava a bude v súlade s § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Stretava a na internetovej stránke [www.stretava.sk](http://www.stretava.sk) v sekcií Úradná tabuľa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

## POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Stretava, Stretava 12, 072 13 Palín. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

.....  
**Roman Hudy**  
starosta obce

### Doručuje sa:

Účastníci konania a vlastníci pozemkov – doručuje sa verejnou vyhláškou

### Na vedomie :

1. Obec Stretava, Obecný úrad, Ulica nad Laborcom č. 12/14, 072 13 Stretava
2. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o ŽP , Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
3. ORHaZZ Michalovce, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
4. Košický samosprávny kraj, správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
5. RÚVZ Michalovce, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
6. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, 040 01 Košice
7. Drahoslava Dankaninová, Petrovce nad Laborcom 84, 071 01 Michalovce – projektant
8. ICL s.r.o., Prof. Hlaváča 1, 071 01 Michalovce - zhotoviteľ
9. Obec Stretava, špeciálny stavebný úrad, Ulica nad Laborcom č.12/14, 072 13 Stretava - spis

Informatívna poznámka – tento dokument bol vytvorený elektronicky

Vyvesené dňa: **15.03.2023**

Zvesené dňa .....

.....  
pečiatka obce a podpis oprávnenej osoby